

"AZƏRENERJİ"
AÇIQ SƏHMDAR
CƏMİYYƏTİ

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə
Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları və
Müstəqil Auditor Hesabatı



Deloitte & Touche MMAC
Bakı Ağ Şəhər Ofis Binası,
8 Noyabr pr. 25E
Bakı, AZ1025, Azərbaycan
Tel.: +994 (12) 404 12 10
www.deloitte.az

MÜSTƏQİL AUDİTOR HESABATI

"AZƏRENERJİ" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Səhmdarına və İdarə Heyətinə

Rəy

Biz "AZƏRENERJİ" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti və onun törəmə müəssisələrinin ("Qrup") 31 dekabr 2025-ci il tarixinə konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan və həmin tarixə bitən il üzrə Qrupun konsolidə edilmiş mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir, konsolidə edilmiş kapitalda dəyişikliklər və konsolidə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlardan, habelə əhəmiyyətli uçot siyasəti məlumatları daxil olmaqla qeydlərdən ibarət olan konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının auditini apardıq.

Bizim fikrimizcə, əlavə edilən konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları Qrupun 31 dekabr 2025-ci il tarixinə konsolidə edilmiş maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə bitən il üzrə konsolidə edilmiş maliyyə nəticələri və konsolidə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Mühəsibat Uçotu Standartları Şurası ("BMUSŞ") tərəfindən buraxılmış MHBS üzrə Uçot Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlər üzrə düzgün əks etdirir.

Rəyin Əsasları

Biz auditini Beynəlxalq Audit Standartlarına ("BAS"lar) uyğun olaraq həyata keçirdik. Həmin standartlar üzrə bizim məsuliyyətimiz irəlidə hesabatın *Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarının Auditini* üzrə *Auditorun Məsuliyyəti* bölməsində təsvir olunur. Biz, ictimai əhəmiyyətli qurumların maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etika tələbləri ilə yanaşı, ictimai əhəmiyyətli qurumların maliyyə hesabatlarının auditinə tətbiq edilən Mühəsiblər üçün Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının *Pəşakər Mühəsiblər üçün Beynəlxalq Etika Məcəlləsinə (Beynəlxalq Müstəqillik Standartları daxil olmaqla)* ("MBESŞ Məcəlləsi") uyğun olaraq Qrupdan asılı olmadan müstəqil şəkildə fəaliyyət göstəririk. Həmçinin biz etika ilə bağlı digər öhdəliklərimizi bu tələblərə və MBESŞ Məcəlləsinə uyğun olaraq yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutu audit rəyinin bildirilməsi üçün yetərli və uyğun əsası təmin edir.

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları üzrə Rəhbərliyin və İdarəetmə Səlahiyyətləri olan Şəxslərin Məsuliyyəti

Rəhbərlik konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının BMUSŞ tərəfindən buraxılmış MHBS üzrə Uçot Standartlarına uyğun olaraq hazırlanması və düzgün təqdim edilməsi, həmçinin fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün rəhbərliyin zəruri saydığı daxili nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən rəhbərliyin Qrupu ləğv etmək və ya əməliyyatlarını dayandırmaq niyyətində olduğu və ya bunu etməkdən başqa heç bir real alternativ olmadığı hallar istisna olmaqla, rəhbərlik Qrupun öz fəaliyyətini fasiləsizlik prinsipi ilə davam etdirməsi qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsizliklə bağlı məsələlərin açıqlanmasına və mühəsibat uçotunun fasiləsizlik prinsipindən istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetmə səlahiyyətləri olan şəxslər Qrupun konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesinə nəzarət üçün məsuliyyət daşıyırlar.

Deloitte adı Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), onun üzv şirkətlərinin global şəbəkəsi və əlaqəli qurumları da daxil olmaqla, sadalardan birinə və ya bir neçəsinə istinad edir. DTTL (həmçinin "Deloitte Global" adlanan) və onun üzv şirkətlərinin hər biri hüquqi olaraq fərdi və müstəqil qurumlardır. DTTL müştərilərə xidmət göstərmir. Daha ətrafı məlumat üçün www.deloitte.com/about müraciət edin.

© 2026 Deloitte & Touche MMAC. Bütün hüquqlar qorunur.

Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatlarının Auditi üzrə Auditorun Məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz ümumilikdə konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarında fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yaranan biləcək mühüm təhriflərin olmaması barədə kifayət qədər əminlik əldə etmək və rəyimizi özündə əks etdirən auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kifayət qədər əminlik yüksək səviyyəli əminliyi əks etdirir, lakin bu, BAS-a uyğun olaraq aparılan audit nəticəsində hər zaman mövcud olan bütün əhəmiyyətli təhriflərin aşkar ediləcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yaranan bilər və fərdi və ya məcmu halda götürülməklə, istifadəçilərin hazırkı konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları əsasında qəbul edəcəyi iqtisadi qərarlara təsir göstərmələrini ehtimal etməyə əsas olacağı hallarda əhəmiyyətli hesab edilir.

BAS-a uyğun olaraq aparılmış auditin bir hissəsi kimi, biz audit zamanı peşəkar mühakimələr irəli sürür və peşəkar skeptisizmi qoruyub saxlayırıq. Biz həmçinin:

- Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində əhəmiyyətli şəkildə təhrif olunması risklərini müəyyən edir və qiymətləndirir, həmin risklərə cavab olaraq audit prosedurlarını tərtib edir və həyata keçirir, həmçinin rəyimiz üçün əsas verəcək yetərli və uyğun audit sübutu əldə edirik. Fırıldaqçılıq nəticəsində yaranmış əhəmiyyətli təhriflərin aşkar olunmaması riski səhv nəticəsində yaranmış mühüm təhriflərin aşkar olunmaması riskindən yüksəkdir, belə ki, fırıldaqçılığa gizli sövdələşmə, saxtakarlıq, qəsdən səhv buraxma, yanlış təqdimat və ya daxili nəzarət qaydalarına əməl olunmaması daxil ola bilər.
- Müəyyən şəraitlərdə münasib olan audit prosedurlarının tərtib edilməsi məqsədilə auditə aid olan daxili nəzarət elementləri haqqında anlayış əldə edir, lakin bu zaman Qrupun daxili nəzarət sisteminin səmərəliliyi barədə rəy bildirmək məqsədi güdmürük.
- Rəhbərlik tərəfindən istifadə edilmiş mühasibat uçotu siyasətlərinin münasibliyini, edilmiş uçot təxminlərinin və aidliyyəti açıqlamaların əsaslılığını qiymətləndiririk.
- Rəhbərlik tərəfindən mühasibat uçotunun fasiləsizlik prinsipindən istifadənin müvafiqliyi və əldə olunmuş audit sübutuna əsaslanaraq Qrupun öz fəaliyyətini fasiləsizlik prinsipi ilə davam etdirməsinə mühüm şübhə doğura biləcək hadisə və ya şəraitlərlə bağlı əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmaması barədə nəticə çıxardırıq. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin olması qənaətinə gəldiyimiz halda, biz auditor hesabatımızda diqqəti konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının müvafiq açıqlamalarına yönəltməli və ya belə açıqlamalar qeyri-kafi olduqda rəyimizə düzəliş etməliyik. Bizim nəticələr auditor hesabatımızın tarixinədək əldə olunan audit sübutuna əsaslanır. Bununla belə, gələcək hadisə və şəraitlər Qrupun öz fəaliyyətini fasiləsizlik prinsipi ilə davam etdirməsinə səbəb ola bilər.
- Açıqlamalar daxil olmaqla konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatı, struktur və məzmunu və konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarının təməl əməliyyat və hadisələri düzgün əks etdirib-etdirməsinə qiymətləndiririk.
- Konsolidə edilmiş maliyyə hesabatları üzrə rəy bildirmək üçün qrup daxilindəki müəssisələrin və ya biznes fəaliyyətlərinin maliyyə məlumatları ilə bağlı kifayət qədər uyğun audit sübutları əldə edirik. Biz qrup auditinin istiqamətləndirilməsi, nəzarəti və həyata keçirilməsinə görə məsuliyyət daşıyıyıq. Audit rəyimizə görə yalnız biz məsuliyyət daşıyıyıq.

Biz idarəetmə səlahiyyətləri olan şəxslərə digər məsələlərlə yanaşı, auditin planlaşdırılmış əhatə dairəsi və vaxtı və audit zamanı daxili nəzarətdə aşkar etdiyimiz hər hansı mühüm çatışmazlıqlar daxil olmaqla mühüm audit tapıntıları barədə məlumat veririk.

Biz, həmçinin korporativ idarəetməyə məsul olan şəxslərə müstəqilliklə bağlı müvafiq etik tələblərə əməl etdiyimiz barədə bəyanat təqdim edir və müstəqilliyimizə təsir göstərə bilməsi əsaslı olaraq düşünülə bilən bütün münasibətlər və digər məsələlər, habelə müvafiq hallarda, təhlükələrin aradan qaldırılması üçün görülən tədbirlər və ya tətbiq olunan qorunma mexanizmləri barədə məlumat veririk.

DELOITTE + TOUCHE MMAC

3 iyul 2026-cı il



“AZƏRENERJİ” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

**31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİR HAQQINDA KONSOLIDƏ EDİLMİŞ HESABAT
(digər qeydlər olmadıqda min Azərbaycan manatı ilə)**

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il
GƏLİR		
Elektrik enerjisi satışı	1,564,204	1,451,476*
Elektrik şəbəkəsinə qoşulma haqları	483	1,231
Digər satışlar	64,104	15,620*
Cəmi gəlir	1,628,791	1,468,327
ƏMƏLIYYAT XƏRCLƏRİ		
Yanacaq	(679,894)	(685,805)
Köhnəlmə və amortizasiya	(330,480)	(292,832)
İşçi xərcləri	(136,736)	(126,223)
Təmir və texniki xidmət	(85,420)	(66,854)
Alınmış elektrik enerjisi	(46,007)	(36,414)
Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər	(27,583)	(26,303)
Xammal və materiallar	(11,991)	(15,462)
Ticarət və digər debitor borcların dəyərsizləşməsi ehtiyatında dəyişiklik	324	8,653
Digər xərclər	(52,404)	(35,435)
Cəmi əməliyyat xərcləri	(1,370,191)	(1,276,675)
Əməliyyat mənfəəti	258,600	191,652
Maliyyə xərci, xalis	(21,723)	(21,854)
Xarici valyuta mübadiləsindən gəlir	44,296	130,198
Xarici valyuta mübadiləsindən zərər	(98,265)	(67,686)
Əmlak, tikili və avadanlığın alınması üçün verilmiş avanslar üzrə dəyərsizləşmənin bərpası	4,483	29
Mənfəət vergisindən əvvəlki mənfəət	187,391	232,339
Mənfəət vergisi xərci	(59,146)	(58,505)
İl üzrə xalis mənfəət	128,245	173,834
İl üzrə digər məcmu gəlir, mənfəət vergisi çıxılmaqla		
Xarici valyuta ilə əməliyyatların çevrilməsindən yaranan məzənnə fərqləri	(377)	(377)
İL ÜZRƏ CƏMI MƏCMU GƏLİR	127,868	173,457

“AZƏRENERJİ” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ

MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA KONSOLIDƏ EDİLMİŞ HESABAT

(digər qeydlər olmadıqda min Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
AKTİVLƏR		
<i>Uzunmüddətli aktivlər</i>		
Əmlak, tikili və avadanlıq	5,119,462	4,855,475
Əmlak, tikili və avadanlığın alınması üçün verilmiş avanslar	251,182	96,799
Təxirə salınmış vergi aktivləri	8,836	15,002
Digər uzunmüddətli aktivlər	83,022	76,475
Cəmi uzunmüddətli aktivlər	5,462,502	5,043,751
<i>Qısamüddətli aktivlər</i>		
Məl-material ehtiyatları	50,381	48,536
Əvəzləşdirilə bilən ƏDV	765,074	620,452
Ticarət və digər debitor borcları	55,622	41,147
Avans ödənişləri	33,667	34,088
Nağd pul və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri	63,998	124,278
Cəmi qısamüddətli aktivlər	968,742	868,501
CƏMİ AKTİVLƏR	6,431,244	5,912,252
KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR		
<i>Kapital</i>		
Nizamnamə kapitalı	1,760,495	1,760,495
Əlavə ödənilmiş kapital	3,288,378	3,156,391
Yığılmış zərər	(1,710,859)	(1,820,557)
Məzənnə fərqləri üzrə ehtiyat	(5,141)	(4,764)
CƏMİ KAPİTAL	3,332,873	3,091,565
<i>Uzunmüddətli öhdəliklər</i>		
Kreditlər və borc vəsaitləri, uzunmüddətli hissə	647,385	784,708
Dövlət subsidiyaları	106,150	103,948
Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri	298,732	254,292
Ticarət və digər kreditor borcları	385,645	336,073
Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər	1,437,912	1,479,021
<i>Qısamüddətli öhdəliklər</i>		
Kreditlər və borc vəsaitləri, qısamüddətli hissə	507,707	463,502
Ticarət və digər kreditor borcları	495,636	440,769
Müqavilə öhdəlikləri	44,938	1,625
Cari mənfəət vergisi öhdəliyi	79,589	90,392
Mənfəət vergisindən başqa digər vergi öhdəlikləri	532,589	345,378
Cəmi qısamüddətli öhdəliklər	1,660,459	1,341,666
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR	3,098,371	2,820,687
CƏMİ KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR	6,431,244	5,912,252

“AZƏRENERJİ” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA KONSOLIDƏ EDİLMİŞ HESABAT (digər qeydlər olmadıqda min Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Əlavə ödənilmiş kapital	Məzənnə fərqləri üzrə ehtiyat	Yığılmış zərər	Cəmi
1 yanvar 2024-cü il tarixinə qalıq	1,760,495	3,020,828	(4,387)	(1,994,391)	2,782,545
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	-	(377)	173,834	173,457
Səhmdar yatırımları	-	135,563	-	-	135,563
31 dekabr 2024-cü il tarixinə qalıq	1,760,495	3,156,391	(4,764)	(1,820,557)	3,091,565
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	-	(377)	128,245	127,868
Səhmdar yatırımları	-	206,718	-	-	206,718
Aktivlərin digər dövlət müəssisəsinə ötürülməsi	-	(74,731)	-	(18,547)	(93,278)
31 dekabr 2025-ci il tarixinə qalıq	1,760,495	3,288,378	(5,141)	(1,710,859)	3,332,873

“AZƏRENERJİ” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA KONSOLIDƏ EDİLMİŞ HESABAT (digər qeydlər olmadıqda min Azərbaycan manatı ilə)

	2025	2024
ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTLƏRİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:		
<i>İl üzrə mənfəət</i>	128,245	173,834
<i>Düzəlişlər:</i>		
Mənfəət vergisi xərci	59,146	58,505
Köhnəlmə və amortizasiya	330,480	292,832
Əmlak, tikili və avadanlığın alınması üçün verilmiş avanslar üzrə dəyərsizləşmə zərərinin bərpası	(4,483)	(29)
Mal-material ehtiyatları üzrə dəyərsizləşmə zərəri	1,285	266
Digər gəlirlər (torpaq, tikili və avadanlığın silinməsi üzrə gəlir)	(340)	(83)
Ticarət və digər debitor borcları üçün dəyərsizləşmə ehtiyatında dəyişiklik	(324)	(8,653)
Qabaqcadan ödənişlər üzrə dəyərsizləşmə zərərinin geri qaytarılması	(321)	(223)
Xarici valyuta mübadiləsindən gəlir	(44,296)	(130,198)
Xarici valyuta mübadiləsindən zərər	98,265	67,686
Elektrik şəbəkəsinə qoşulma haqqı	(483)	(1,231)
Maliyyə xərci, xalis	21,723	21,854
Dövryyə kapitalında hərəkətlərdən əvvəl pul daxilolmaları	588,897	474,560
<i>Dövryyə kapitalında hərəkətlər:</i>		
Mal-materiallarda dəyişiklik (i)	(1,934)	29,578
Əvəzləşdirilə bilən ƏDV-də dəyişiklik (vii) (x)	(144,920)	(109,691)
Ticarət və digər debitor borclarında dəyişiklik	(13,147)	102,068
Qabaqcadan ödənişlərdə dəyişiklik	433	357
Ticarət və digər kreditör borclarında dəyişiklik (ii) (iii) (ix)	14,964	(15,995)
Müqavilə öhdəliklərində dəyişiklik	44,937	-
Müştərilərdən alınmış avanslarda dəyişiklik	(1,644)	(1,516)
Mənfəət vergisindən başqa digər vergi öhdəliklərində dəyişiklik (vii) (x)	218,515	141,049
Əməliyyat fəaliyyətlərindən əldə olunan pul vəsaitləri	706,101	620,410
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(7,221)	(21,798)
Ödənilmiş faiz	(12,235)	(11,418)
Əməliyyat fəaliyyətlərindən əldə olunan xalis pul vəsaitləri	686,645	587,194
İNVESTİSİYA FƏALİYYƏTLƏRİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:		
Əmlak, tikili və avadanlığın alınması (iii) (iv) (vi) (viii)	(568,999)	(301,916)
Tikinti işləri üçün verilmiş avanslar (vi)	(285,340)	(493,934)
İnvestisiya fəaliyyətlərində istifadə olunan xalis pul vəsaitləri	(854,339)	(795,850)
MALİYYƏ FƏALİYYƏTLƏRİ ÜZRƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:		
Səhmdar yatırımlarının əldə edilməsi (i) (iv)	137,319	100,012
Dövlət subsidiyalarının əldə edilməsi	-	2,503
Borc vəsaitlərinin qaytarılması	(53,460)	-
Kreditlər və borc vəsaitləri üzrə pul daxilolmaları	23,491	111,817
Maliyyə fəaliyyətlərindən əldə olunan xalis pul vəsaitləri	107,350	214,332
NAĞD PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN EKİVİVALENTLƏRİNDƏ XALIS (AZALMA) / ARTIM	(60,344)	5,676
İLİN ƏVVƏLINƏ NAĞD PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN EKİVİVALENTLƏRİ	124,278	119,587
Xarici valyutada saxlanılan pul vəsaitlərinin və onların ekvivalentlərinin qalıqlarına valyuta məzənnəsindəki dəyişikliklərin təsiri	64	(985)
İLİN SONUNA NAĞD PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİNİN EKİVİVALENTLƏRİ	63,998	124,278